



**Magiczny
Kraków**

Miejskie wsparcie - NGO: Wsparcie w zakresie opłat czynszowych i innych należności związanych z najmem, dzierżawą lub użytkowaniem.

2020-04-29

NGO - WSPARCIE W ZAKRESIE OPŁAT CZYNSZOWYCH I INNYCH NALEŻNOŚCI ZWIĄZANYCH Z NAJMEM, DZIERŻAWĄ LUB UŻYTKOWANIEM.

Miasto Kraków wspiera organizacje pozarządowe poprzez:

1. Obniżenie dla organizacji pozarządowych stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.
2. Odroczenie terminów uiszczenia opłat za korzystanie z lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Czy już można składać wnioski o pomoc:

TAK

Jak się starać o wsparcie:

Ad. 1. Obniżenie stawki czynszowej netto następuje na wniosek organizacji pozarządowej będącej najemcą lokalu użytkowego, na zasadach określonych w zarządzeniu nr 734/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24.03.2020 r. w sprawie obniżenia stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z uwagi na czasowe zaprzestanie prowadzenia działalności w lokalach przez ich najemców.

Ad. 2. Odroczenie terminów uiszczenia opłat za korzystanie z lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie odbywa się na zasadach uregulowanych zarządzeniem Nr

700/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 marca 2020 r. i następuje na wniosek organizacji pozarządowej.

Dane kontaktowe do komórki wspierającej:

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

ul. Bolesława Czerwieńskiego 16

31-319 Kraków

e-mail: zbk@zbk.krakow.pl



**Magiczny
Kraków**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Lokali Użytkowych pod numerami telefonu: **12 616 61 60, 12 291 28 21, 12 616 61 52, 12 616 61 51, 12 616 61 59, 12 291 28 45, 12 291 28 24.**

Koordinacja współpracy z organizacjami pozarządowymi:

Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia

ul. Jana Dekerta 24

30-703 Kraków

e-mail: ngo@um.krakow.pl

tel. 12 616 78 11

Pełna informacja o wsparciu:

W związku z ograniczeniami, które nałożone zostały ze względu na zaistniałą sytuację epidemiczną i wobec gwałtownie słabnącej koniunktury gospodarczej, przygotowano podstawy prawne umożliwiające obniżenie stawek czynszowych z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, w związku z czasowym zaprzestaniem prowadzenia działalności przez ich najemców.

W celu skorzystania z obniżki czynszu konieczne jest złożenie przez najemcę lokalu użytkowego wniosku, w którym wskazany będzie dzień zaprzestania prowadzenia działalności w lokalu użytkowym. Nie wymagamy natomiast zawieszenia lub wykreślenia działalności z rejestru, do którego wpis stanowi podstawę funkcjonowania najemcy. Wniosek można przesłać do Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie w formie elektronicznej na adres zbk@zbk.krakow.pl. Nie jest konieczne uwierzytelnienie go bezpiecznym podpisem elektronicznym czy profilem zaufanym.

Dodatkowo Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie przygotował rozwiązania prawne, które umożliwiły zmianę terminów uiszczenia opłat za korzystanie z lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Ad. 1: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=123485 oraz:
https://zbk-krakow.pl/aktualnosci_ogolne/238556.1999.komunikat.obnizki_stawek_czynszowych_dla_lokali_uzytkowych.html

Ad. 2: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=123485 oraz:
https://zbk-krakow.pl/aktualnosci_ogolne/238375.1999.komunikat.zmiana_terminow_oplat_za_korzystanie_z_lokali_uzytkowych_.html